

Proiectant: S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.
Adresa: str. Lacului, nr. 26, loc. Valea Lupului, jud. Iasi
CUI 40432199 CIF: J22/188/2019
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL

MODERNIZARE STRADA MALOMGAT

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.2	Studiu topografic	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnica	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.800,00	11.800,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigentie de santier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOL 3		56.500,00	10.735,00	67.235,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.147.189,26	217.965,96	1.365.155,22
4.1.1	Lucrari de drum	584.424,80	111.040,71	695.465,51
4.1.2	Punte pietonala	459.636,28	87.330,89	546.967,17
4.1.3	Canalizare pluviala	103.128,18	19.594,35	122.722,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	989,58	188,02	1.177,60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15.000,00	2.850,00	17.850,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.163.178,84	221.003,98	1.384.182,82
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21.585,21	4.101,19	25.686,40
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21.585,21	4.101,19	25.686,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.032,40	0,00	13.032,40
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.923,82	0,00	5.923,82
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.184,76	0,00	1.184,76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.923,82	0,00	5.923,82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	240.235,77	45.644,80	285.880,56
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		274.853,38	49.745,99	324.599,37
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL LUCRARI		1.494.532,22	281.484,97	1.776.017,19
TOTAL Constructii+Montaj		1.184.764,05	225.105,17	1.409.869,22

Beneficiar
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Proiectant general
S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.

